



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
9 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
2

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Δ. 13012/10345/22.1.1974 κινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 25/7.2.74 τ. Δ') για ανακαίνιση και διαπλάτυνση της Ε.Ο. Θεσσαλονίκης — Νέας Χαλκηδόνας. ... 1

Απαλλοτρίωση ξένων ιδιοκτησιών ευρισκόμενων στην περιοχή «Καλύβια» Κοιν. Βαρβάρας Ν. Χαλκιδικής υπέρ των αναγκών της μεταλλειοκτητίας ΔΕΕΧΠ & ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ και ειδικότερα για το εγχευματικό της συγκρότημα υπερεργασίας μεικτών θειούχων στην Ολυμπιάδα Ν. Χαλκιδικής. ... 2

Αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως 1231 τ.μ. στην περιοχή «Μαύρενα Ράχη» της Κοινότητας Αγίου Ευστρατίου της νέας Αγ. Ευστρατίου του Νομού Λέσβου. ... 3

Αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως για τη δημιουργία αθλητικού γηπέδου στην Κοινότητα Καταλωνίων Ν. Πιερίας. ... 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Είδεοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στη Θήβα, στην οδό Πινυάρεου 45. ... 5

Γνωστοποίηση γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης απαλλοτριωθείς εκτάσεως κειμένης στην οδό Πανόρμου Αθηνών, για τη δημιουργία Πνευματικού Κέντρου. 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Παράταση προθεσμίας υποβολής δεύτερης δήλωσης αυθαίρετης κατασκευής σ' όλες τις εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προδρισταμένων του 1923 περιοχές της χώρας πλην των περιοχών Ν. Αττικής και της πόλης Καλαμάτας. ... 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ. 5066/1120

(1)

Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με τη Δ.13012/10345/22.1.74 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 25/7.2.74 τ. Δ'), για ανακαίνιση και διαπλάτυνση της Ε.Ο. Θεσσαλονίκης — Νέας Χαλκηδόνας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την κοινή υπουργική απόφαση Δ.13012/10345/22.1.1974 (ΦΕΚ 25/7.2.74 τ. Δ') «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης κτημάτων προς ανακαίνισιν και διαπλάτυσιν της εθνικής οδού Θεσσαλονίκης — Νέας Χαλκηδόνας».

3. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών Υ.80/21.6.84 (ΦΕΚ 413/21.6.84 τ. Β'), σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Δημοσθένη Δημισθενόπουλο, απορροφούμε:

Ανακαλούμε μερικώς την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με τη Δ.13012/10345/22.1.74 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 25/7.2.74 τ. Δ'), για ανακαίνιση και διαπλάτυνση της εθνικής οδού Θεσσαλονίκης — Ν. Χαλκηδόνας, ως προς τις με αριθ. κτημ. 283 και 285 ιδιοκτησίες εμβαδού 3.428 μ² και 234 μ² αντίστοιχα, οι οποίες φαίνονται με πράσινο χρώμα στο με κλίμακα 1:500/7.5.80 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που συνέταξε ο Πολιτικός Μηχανικός Ν. Σταματιάδης και θεώρησε ο Προϊστάμενος της 23ης ΠΥΔΕ του Υπουργείου Δημοσίων Έργων Δημήτριος Παπαρρώσης στις 13.5.1980.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Δεκεμβρίου 1984

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΡΡΑΚΗΣ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΗΜ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΔΙΜ/Φ8.1/6956/14357/672

(2)

Απαλλοτριώση ξένων ιδιοκτησιών ευρισκόμενων στην περιοχή «Καλύδεια» Κοιν. Βαρβάρας Ν. Χαλκιδικής υπέρ των αναγκών της μεταλλαιοκτητικής ΑΕΕΧΠ & ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ και ειδικότερα για το εργοστασιακό της συγκρότημα κατεργασίας μεικτών θειούχων στην Ολυμπιάδα Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Προσέχοντας υποψήφιοι:

1. Τις διατάξεις: α) του άρθρου 18 παρ. 1 του ισχύοντος Συντάγματος, β) του Ν.Δ. 191/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.Α/1.1.71), γ) των άρθρων 128 έως και 138 του Ν.Δ. 210/73 «περί μεταλλευτικού κωδίκου» (ΦΕΚ 2/1.Α/3.10.73), δ) του Ν.Δ. 180/74 «περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγκαστικών για την εξάμνηση του μεταλλευτικού κωδίκου λόγω καταργήσεως των περιφερειακών διοικήσεων» (ΦΕΚ 341/1.Α/20.11.74), ε) του Ν.Δ. 208/79 «περί οργάνισμού του Υπουργείου Ενέργειας και Περιεργειών» (ΦΕΚ 66/1.Α/4.4.79), στ) του Ν. 1200/82 «οργάνου ασκήσεως της αρμοδιατικής και συναλλαγματικής πολιτικής και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα του άρθρου 14 αυτού (ΦΕΚ 81/1.Α/2.7.1982), η) του Π.Δ. 574/82 «Ανακατανομή των αρμοδιοτήτων του Υπουργείου» (ΦΕΚ 104/1.Α/30.8.82).

2. Την από 20.8.1982 αίτηση της ΑΕΕΧΠ & ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ, ιδιοκτήτριας της ΟΠ 14 μεταλλείου Ν. Χαλκιδικής, που ζητάει την αναγκαστική απαλλοτριώση 737, 842 στρεμμάτων, που βρίσκονται στην περιοχή «Καλύδεια» της Κοινότητας Βαρβάρας Ν. Χαλκιδικής, για δημιουργία λίμνης ή λιμνών αποβλήτων προς συνέχιση της λειτουργίας του ευρισκόμενου στην Ολυμπιάδα Ν. Χαλκιδικής μεταλλείου της και του εργοστασιακού συγκροτήματός της, καθώς, η υπάρχουσα εκεί λίμνη καθίζησης και διάθεσης των αποβλήτων προβλέπεται να πληρωθεί σε σύντομο χρονικό διάστημα. Ηταν λόγω αιτητή συνοδεύεται με όλα τα παραστατικά στοιχεία του άρθρου 131 παρ. 2 του Ν.Δ. 210/73.

3. Το με ΑΠ 1494/5.11.1982 έγγραφο της Κοινότητας Βαρβάρας που απαντά στο με ΑΠ 3431/24.10.1982 έγγραφο της Επιθ/σης Μεταλλείων Βόρειας Ελλάδας.

4. Τα με ΑΠ 803/1.9.1981, ΑΠ 1602/9.11.1982 και ΑΠ 324/19.4.1983 υπομνήματα - παραπάνω της Κοινότητας Βαρβάρας προς το Υπουργείο Ενέργειας και Φυσικών Πόρων και άλλων Υπουργείων για τους κινδύνους που διατρέχουν για τον συνεικισμό «Καλύδεια» από την πραγματοποίηση τυχόν αιτηθείσας από την ΑΕΕΧΠ & ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως, ως και το ΑΠ ΔΙΜ/Φ5/43113/3.12.82 έγγραφο μας προς την ΕΜΒΕ, με το οποίο διαδίδσαμε την από 9.11.82 αναφορά της Κοινότητας Βαρβάρας.

5. Την από 16.11.82 αίτηση παραπόνων και διαμαρτυρίας των κατοίκων της Κοινότητας Βαρβάρας Ν. Χαλκιδικής για την αιτηθείσα ανωτέρω από την ΑΕΕΧΠ & ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ αναγκαστική απαλλοτριώση.

6. Την με ΑΠ 1403/25.4.83 πρόταση της ΕΜΒΕ για απαλλοτριώση ξένων εξαρτικών ιδιοκτησιών συνολικής έκτασης 438.002,75 μ², αντί της αιτηθείσας από την ΑΕΕΧΠ & ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ 736.299,70 μ².

7. Το με ΑΠ 579/5.5.1983 έγγραφο της ΕΜΒΕ με το οποίο μας διαδίδει την αριθ. 15183/από 7.2.83 έκθεση τοιχοκόλλησης ανακοίνωσης του Δι. Επιμελητή Χαλκιδικής, Γαβρόπουλου Χρ. Λιτς, εκδ. από την οποία προκύπτει ότι η αιτούσα πιο πάνω ΑΕΕΧΠ & ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ εκάλισε τους κατοίκους των γειτονικών προς τις εγκαταστάσεις των Μεταλλείων Καπνώνδας κτημάτων για απομάκρυνση αυτών και σύνταξη συμβολαίων αγοραπωλησίας.

8. Την αριθ. V—Vγ/Φ6.46/8377/27.5.83 απόφασή μας για μεταβολή στην Κοινότητα Βαρβάρας προς διενέργεια αυτοψίας και υποβολής σχετικής ενδειξης από δυο μεταλλευτικούς και Υπουργείου μας σχετικά με την εξέταση της αιτηθείσας αναγκαστικής απαλλοτριώσεως.

9. Την από 7.7.83 υποβολή Έκθεσης, ύστερα από την διενέργεια αυτοψίας των προαναφερθέντων μεταλλειολόγων μας, με την οποία προτείνεται η υποβολή από την αιτούσα ΑΕΕΧΠ & ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ οικονομοτεχνικής μελέτης προκειμένου να αποφασισθεί η επιλογή της προτεινόμενης από την ΕΜΒΕ ή την Κοινότητα Βαρβάρας λύσης.

10. Το αριθ. ΔΙΜ/Φ8.1/11102/13.7.83 έγγραφο μας με το οποίο επιστρέψαμε την ανωτέρω συνταχθείσα και υποβληθείσα έκθεση για σαφή αναφορά στα διαλαμβανόμενα του διατακτικού της αριθ. V—1γ/Φ6.46/8377/27.5.83 απόφασής μας μετάθεσης για διενέργεια αυτοψίας.

11. Το από 26.7.83 ΤΕΛΕΞ της αιτούσας ΑΕΕΧΠ & ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ με το οποίο εκφράζεται η ανησυχία της για την καθυστέρηση της μη κήρυξης της αιτηθείσας αναγκαστικής απαλλοτριώσεως.

12. Το από 8.8.1983 έγγραφο των προαναφερθέντων δύο μεταλλειολόγων μας σε απάντηση του αριθ. ΔΙΜ/Φ8.1/11102/13.7.83 εγγράφου μας με το οποίο προτείνεται η υποβολή από μέρους της ΑΕΕΧΠ & ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ, οικονομοτεχνικής μελέτης.

13. Το αριθ. ΔΙΜ/Φ8—13195/29.8.1983 έγγραφο μας προς την ΑΕΕΧΠ & ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ, με το οποίο ζητούσαμε την υποβολή από μέρους της εταιρείας οικονομοτεχνικής μελέτης με τα αναφερόμενα σ' αυτό μερικότερα στοιχεία.

14. Το ΑΠ 545/Φ201/248/7.9.83 έγγραφο της αιτούσας ΑΕΕΧΠ & ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ σε απάντηση του αμέσως παραπάνω δικού μας με το οποίο εμμένει στα διαμεινόμενα μεταξύ των μεταλλειολόγων μας και εκπροσώπων της παραπάνω εταιρείας κατά την μετάθεσή τους στην Κοινότητα Βαρβάρας την 23.6.1983.

15. Την από 21.9.83 σύσκεψη υπό τον Γενικό Γραμματέα, υπηρεσιακών παραγόντων και εκπροσώπων της αιτούσας ΑΕΕΧΠ & ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ, κατά την οποία συμφωνήθηκε η από μέρους της εταιρείας υποβολή πλήρους οικονομοτεχνικής μελέτης.

16. Το αριθ. Φ8/19866/29.12.83 έγγραφο μας προς την ΑΕΕΧΠ & ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ με το οποίο της γνωρίζαμε ότι τελούσαμε σε αναμονή υποβολής της πιο πάνω μελέτης.

17. Το ΑΠ 61Φ.201/23/16.1.84 έγγραφο της αιτούσας ΑΕΕΧΠ & ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ με το οποίο μας διαδίδαστε ως η κατά τα ανωτέρω συμφωνηθείσα μελέτη.

18. Την ΑΠ Φ8.1/1096/24.2.84 απόφασή μας με την οποία τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε η αρχική μας V—1γ/Φ6.46/8377/27.5.83, αφενός λόγω ασθένειας ενός από τους ορισθέντες μεταλλειολόγους και αφετέρου λόγω της φύσης της υποβληθείσας οικονομοτεχνικής μελέτης.

19. Την ΑΠ 3709/13.3.1984 αναφορά των ορισθέντων Ιωάν. Μαργαλιώτη και Κλεμέτη Σπηλιδωνος, μεταλλειολόγων, και Γ. Μέντζου, Πολιτικού Μηχανικού, σε εκτέλεση της παραπάνω τροποποιηθείσας αριθ. V—1γ/Φ6.46/8377/27.5.83 απόφασής μας.

20. Την από 7.5.84 νεότερα σύσκεψη υπηρεσιακών παραγόντων του Υπουργείου ΕΦΠ και εκπροσώπων της αιτούσας πιο πάνω ΑΕΕΧΠ & ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ, προς παροχή διευκρίνσεων επί της υποβληθείσας οικονομοτεχνικής μελέτης και την υποβολή συμπληρωματικών στοιχείων από την αιτούσα εταιρεία.

21. Το αριθ. πρωτ. 438/Φ201/196/23.5.84 έγγραφο της ΑΕΕΧΠ & ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ, με το οποίο υποβλήθηκαν τα ζητηθέντα συμπληρωματικά στοιχεία κατά την από 7.5.1984 σύσκεψη.

22. Την από 15.6.84 αναφορά του Πολιτικού Μηχανικού Γ. Μέντζου, σχετικά με ζητηθείσα από την ΑΕΕΧΠ & ΛΙ-

ΠΑΣΜΑΤΩΝ διευκρίνηται, όταν αφορά το φράγμα του χειμάρρου «Μαύρος Λάγκος» που βρίσκεται στις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις, και

23. Όλα τα στοιχεία του φακέλου, αποφασίζουμε:

1. Κηρύττουμε υπέρ και με δαπάνες της ΑΕΕΧΠ & ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ αναγκαστική απαλλοτρίωση 90 ξένων αγροτεμαχίων που περιλαμβάνονται με εστιγμένη μάζη γραμμή στο σχετικό κτηματολογικό διάγραμμα κλίμακας 1:1.000, φύλλα (2), ευρισκόμενων στην Κοινότητα Βαλθάρης Ν. Χαλκιδικής, συνολικού εμβαδού 438.002,75 μ², αντί των ζητηθέντων από την ΑΕΕΧΠ & ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ 735, 842 στρεμμάτων, τα οποία στρέμματα (438.002,75 μ²) μαζί με την έκταση των ήδη αγοράσθέντων 117,380 στρεμμάτων από την ΑΕΕΧΠ & ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ αναγκαιούν σ' αυτή για τη δημιουργία λίμνης (τέλμα) απόθεσης των βιομηχανικών αποβλήτων του εργοστασίου καταργασίας, προς εμπλουτισμό με τη μέθοδο επίπλευσης μαικτών θερμών μεταλλευμάτων του μεταλλείου Ολυμπιάδας ΟΠ 14 Ν. Χαλκιδικής, που εκμεταλλεύεται η αυτούσα πιο πάνω ΑΕΕΧΠ & ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ.

2. Η κήρυξη της εν λόγω απαλλοτρίωσης προϋποθέτει την τήρηση των εξής όρων: α) Το εξωτερικό πόδι που φράγματος που θα κατασκευασθεί, πρέπει να απέχει τουλάχιστον 20 μέτρα από τα όρια της απαλλοτριωμένης ζώνης. Η ελεύθερη αυτή λωρίδα θα δεκροφυτευθεί. Ο όρος αυτός αφορά την ανατολική (προς τη θάλασσα) και τη νότια (προς τον «Μαυρόλακκα») πλευρά των υπό απαλλοτρίωση εκτάσεων και σε ολόκληρο το μήκος των πλευρών αυτών. β) Πριν από την έναρξη εκτέλεσης οποιασδήποτε σχετικής εργασίας, να υποβληθούν στην Επιθεώρηση Μεταλλείων Βόρειας Ελλάδας, πλήρεις μελέτες των τεχνικών έργων που θα εκτελεσθούν, ιδιαίτερα η μελέτη του φράγματος και του στεγανοποιητικού τάπητα του τέλματος. Επίσης, η ΑΕΕΧΠ & ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ, να ειδοποιεί την Επιθ/ση Μεταλλείων Βόρειας Ελλάδας έγκαιρα, στις διάφορες φάσεις εκτέλεσης των υπόψη έργων. γ) Μετά την ολοκλήρωση των αποθέσεων, απαγορεύεται οποιαδήποτε άλλη χρησιμοποίηση των απαλλοτριωμένων εκτάσεων εκτός από τη γεωργική και την κτηνοτροφική. δ) Να εκτελεσθούν με δαπάνη της ΑΕΕΧΠ & ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ όλα τα απαραίτητα έργα για να μη διακοπεί η άρδευση των αγροτεμαχίων που βρίσκονται γύρω από την υπό απαλλοτρίωση ζώνη, δεδομένου ότι αυτά αρδεύονται από το υδροτικό θύλο που βρίσκεται εκεί.

3. Απαλλοτρίωση νέας έκτασης δεν πρόκειται να εγκριθεί στο μέλλον για την αναπόθετη υγρών αποβλήτων, καθόσον θα υποβαθμισθεί η περιοχή, η οποία με την ολοκλήρωση της κατασκευής του νέου δρόμου Ολυμπιάδας — Σταυρού, που ήδη κατασκευάζεται, θα αξιοποιηθεί τουριστικά.

4. Για τις μελλοντικές ανάγκες αναπόθεσης υγρών αποβλήτων, αυτές θα ικανοποιηθούν από την ήδη υπάρχουσα λίμνη, η οποία με ευθύνη της ΑΕΕΧΠ & ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ, θα πρέπει να σικανωθεί, τα δε στερεά απόβλητα θα αναποθεθούν στους χώρους των εκτάσεων που βρίσκονται στην κυριότητα της επιχείρησης.

5. Οι προς απαλλοτρίωση εκτάσεις απεικονίζονται στα συνημμένα με την παραπάνω πρόταση της ΕΜΒΕ κτηματολογικά σχεδιαγράμματα κλίμακας 1:1.000, που περιλαμβάνονται με εστιγμένη μάζη γραμμή. (φύλλα 2), που συντάχθηκαν από τον αγρονόμο — τοπογράφο μηχανικό Αστέριο Δ. Ψέμμα και θεωρήθηκαν από τον προϊστάμενο της ΕΜΒΕ Βασιλείο Ι. Ρετζέπη με την ΑΠ 1403/25.4.83 πράξη του.

6. Οι προς απαλλοτρίωση εκτάσεις αναφέρονται στο τεύχος (σε διπλό) συντεταγμένων κορυφών των προς απαλλοτρίωση αγρών που συντάχθηκε από τον μηχανικό Θεόδ. Βλαχάπουλο την 19.4.1983 και θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της ΕΜΒΕ Βασιλείο Ι. Ρετζέπη με την ίδια πιο πάνω πράξη του ΑΠ 1403/25.4.83 και στην έκθετη συντεταγμέ-

νων κορυφών (σε τριπλούν), που συντάχθηκε από τον αγρονόμο και τοπογράφο μηχανικό Αστέριο Δ. Ψέμμα την Ιούλιο του 1982.

7. Οι ιδιοκτήτες των προς απαλλοτρίωση εκτάσεων αναφέρονται στην κτηματολογική πίνακα που συντάχθηκε από μέρους με την αιτούσα επιχείρηση από τον αγρονόμο και τοπογράφο μηχανικό Αστέριο Ψέμμα και για έκταση 736.299,70 μ², από δε την ΕΜΒΕ από τον μηχανικό Θεόδ. Βλαχάπουλο την 19.4.1983 και θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Βασιλείο Ρετζέπη με την ΑΠ 1403/25.4.84 πράξη του και για έκταση 438.002,95 μ².

8. Γίνεται μνεία, ότι οι ιδιοκτήτες των προς απαλλοτρίωση εκτάσεων, δικαιούνται να προσβάλουν την παρούσα γνώμη του Συμβουλίου της Επιχειρήσεως μέσα σε τριάντα ημέρες από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως κατά το άρθρο 137 του Ν.Α. 210/1973 περί Μεταλλευτικού Κώδικου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Δεκεμβρίου 1984

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΒΕΡΥΒΑΚΗΣ

Αριθ. 13317

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως 1231 τ.μ. στην περιοχή «Μαύρενα Ράχη» της Κοινότητας Αγίου Ευστρατίου της νήσου Αγ. Ευστρατίου του Νομού Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71, «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Ν. 4442/29 «περί κυρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1929 Ν. Δ/τος «περί στρατιωτικών και Ναυτικών εισφορών και Ναυλώσεων», όπως έχουν τροποποιηθεί.

3. Τις γνωμοδοτήσεις του Γενικού Επιτελείου Στρατού Φ. 910.356/9/467416 Σ. 1162/23.2.84 και Φ. 910.356/25/414344/7004/22.10.84, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για στρατιωτικούς σκοπούς, εκτάσεως 1231 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή «Μαύρενα Ράχη» της Κοινότητας Αγίου Ευστρατίου της νήσου Αγ. Ευστρατίου του Ν. Λέσβου, που εμφανίζεται στο υπ' αριθ. 1353/6.8.1984 κτηματολογικό διάγραμμα—πίνακα της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού, θεωρημένο από τον Διοικητή της ίδιας υπηρεσίας Ηλία Κόνδη, Υπτογο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα ο Παπαγεωργίου Θωμανούλ του Ευστρατίου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Εθν. Αμύνης.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 5 Δεκεμβρίου 1984

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

Αριθ. 1203

(4)

Αναγκαστική απαλλοτριώση εκτάσεως για τη δημιουργία αθλητικού γηπέδου στην Κοινότητα Καταλώνων Ν. Πιερίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑΛΩΝΩΝ ΝΟΜΟΥ ΠΙΕΡΙΑΣ

Με την αριθ. 89/26.11.84 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καταλώνων που ναυμοποιήθηκε με την αριθ. 17916/6.12.84 απόφαση της Νομαρχίας Πιερίας, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 202 και 203 του Δ.Κ.Κ. Νόμου 1065/80 και τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 3 του Νόμου 1416/1984 περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως του ιδιοκτήτου αγροτεμαχίου 734 β' κατηγορίας εκτάσεως 7,561 τ.μ. του αποδιδάσκοντος Γαλάκη Κων/νου του Ιωάννη (μοναδική κληρονόμος σήμερα η θυγατέρα του Αριστεία χήρα Εμμανουήλ Πλιάλα) για τη δημιουργία αθλητικού γηπέδου, που στερείται η Κοινότητα με εκτίμηση της αξίας από την αρμόδια επιτροπή 30 δρχ. το τετραγωνικό μέτρο, ήτοι συνολική αξία 7,562 τ.μ. X 30 δρχ. = 226,860.

Καταλώνια, 11 Δεκεμβρίου 1984

Ο Πρόεδρος
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΛΑΖΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ. 81/68265

(5)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτου, στη Θήβα στην οδό Πινδάρου 45.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Έχοντας υπόψη 1) τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 400/1976 (περί Υπουργικού Συμβουλίου και Υπουργείων) και του Νόμου 1266/2.7.82, 2) το αριθ. 941/15.10.1977 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα (περί Οργάνισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών), 3) την αριθ. Ο-Ε/26390/20.5.83 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών για τη μεταβίβαση της εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γ. Γραμματέες, Τμηματάρχες ΥΠΠΕ (ΦΕΚ 306/1.6.83) του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών, 4) τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 (περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων), πληροφоруόμε ότους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. Π. 4648/1978/8.7.82 (ΦΕΚ 374/Δ/2.8.82) γ' αρχαιολογικούς σκοπούς στη Θήβα.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Θηβών με την απόφαση του αριθ. 259/1.11.83 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτριώσεως και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει καταρθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 750201/17.12.84 για (8.524.800) οκτώ εκατομμύρια πεντακόσιες είκοσι τέσσερις χιλιάδες οκτακόσιες δραχμές.

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

δ) Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Δεκεμβρίου 1984

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης κ.α.α.
ΦΙΓ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. 77356

(6)

Γνωστοποίηση γενεμένης παρακατάθεσης αποζημιώσεως απαλλοτριώσεως εκτάσεως καμένης στην οδό Πανόρμου Αθηνών για τη δημιουργία Πνευματικού Κέντρου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Έχοντας υπ' όψιν τα άρθρα 7 και 24 του Α.Ν. 1731/1939 (περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων), ως ούτος ετροποποιήθη και συνεπληρώθη μεταγενεστερως, φέρονται εις γνώσιν των κάτωθι αναφερομένων, ήτοι 1) κατεγμένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας επί της με την αριθ. 1272/82 ΠΑΣ απαλλοτριώσεως εκτάσεως καμένης παρά την οδό Πανόρμου 59, για τη δημιουργία Πνευματικού Κέντρου, που εγχερίθη με την υπ' αριθ. 6458/14.3.83 απόφαση της Νομαρχίας και 2) των τυχόν επί της ανωτέρω εκτάσεως εγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι η δια της υπ' αριθ. 893 έτους 1984 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Ειδικής Διαδικασίας) καθοριζομένη προσωρινή τιμή αποζημιώσεως δια την απαλλοτρίωσιν της ανωτέρω εκτάσεως κατατέθηκε εις το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εξεδόθη το υπ' αριθ. 746427/8.11.84 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης εκ δραμών τεσσάρων εκατομμυρίων διακοσίων πενήντα χιλιάδων εξακοσίων πενήντα (4.250.650) για λογαριασμό της φοραμένης δικαιούχου Παρασκευής συζ. Βασιλείου Μαρμαρά.

Εν Αθήναις τη 3 Δεκεμβρίου 1984

Ο Δήμαρχος
ΔΗΜ. ΜΠΕΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 852/6

(7)

Παράταση προθεσμίας υποβολής δεύτερης δήλωσης αυθαίρετης κατασκευής σ' όλες τις εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋρισταμένους τῷ 1923 περιοχές της χώρας πλην των περιοχών Ν. Αττικής και της πόλης Καλαμάτας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α) και ειδικότερα την παράγραφο 8 του άρθρου 15.

2. Την υπ' αριθ. 69245/17245/10.10.84 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Αναβολή υποβολής δεύτερης δήλωσης αυθαίρετης κατασκευής» (ΦΕΚ 534Δ/10.10.84), αποφασίζουμε:

α. Παρατείνεται μέχρι 10.3.1985 η προθεσμία υποβολής δεύτερης δήλωσης αυθαίρετων κατασκευών σ' όλες τις εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋρισταμένους του 1923 περιοχές της χώρας.

β. Τα παραπάνω δεν ισχύουν για την περιοχή π.κ. Ν. Αττικής και της πόλης Καλαμάτας που καθορίστηκε με τη 130328/1189/26.5.83 (ΦΕΚ 330/83 τ. Δ') απόφαση του Υπουργού Χ.Ο.Π.

γ. Η παρούσα απόφαση θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Ιανουαρίου 1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ